



## NOTICIA PÚBLICA

### PROGRAMA DE DESARROLLO COMUNITARIO DEL TOWN OF BABYLON AVISO DE AUDIENCIA PÚBLICA, DISPONIBILIDAD DEL PROYECTO DE PLAN CONSOLIDADO DEL AÑO FISCAL 2020-2024, PROYECTO DE PLAN DE ACCIÓN ANUAL DEL AÑO FISCAL 2020 Y EL PROYECTO DE ANÁLISIS DE IMPEDIMENTOS PARA LA ELECCIÓN DE VIVIENDA JUSTA PARA LA REVISIÓN PÚBLICA



**TENGA EN CUENTA** que el Town of Babylon ha preparado su borrador del Plan consolidado para el año fiscal 2020-2024, el borrador del Plan de acción anual para el año fiscal 2020 y el borrador del Análisis de impedimentos para la elección de vivienda justa, para los Programas de desarrollo comunitario (HCD) y lo está poniendo a disposición del público... El Plan Consolidado ayuda a la Ciudad a evaluar sus necesidades de vivienda y desarrollo comunitario y condiciones de mercado y a tomar decisiones de inversión. Además, aborda la asignación de fondos disponibles del Programa de subvención global para el desarrollo de la comunidad (CDBG) y el Programa HOME Investment Partnership (HOME). Estos programas brindan un beneficio primario a las personas de ingresos bajos y moderados, pero también sirven para eliminar las condiciones de deterioro en toda la ciudad.

El plan HCD incluye una lista de proyectos para el año fiscal 2020 bajo los programas CDBG y HOME y una discusión de los procedimientos que se utilizarán para modificar el plan. También discute específicamente, con respecto al Programa CDBG: Beneficio para personas de bajos y moderados ingresos; Programa de ingresos; Desplazamiento y reubicación; Sección 3 - Uso de empresas y contratistas locales; Pintura a base de plomo; Reducción de barreras; Coordinadores; Estrategia contra la pobreza; Atención continua; Supervisión; y Preservación histórica, y con respecto al Programa HOME; Disposiciones de recaptura; Asistencia de alquiler basada en inquilinos; otras formas de inversión, marketing afirmativo; y Oportunidades para negocios pertenecientes a minorías y mujeres.

#### PERIODO DE COMENTARIOS

El período de comentarios comienza el 15 de enero de 2020 y termina el 14 de febrero de 2020. Se invita a los ciudadanos a revisar el borrador del Plan consolidado para el año fiscal 2020-2024, el borrador del Plan de acción anual para el año fiscal 2020 y el borrador del Análisis de impedimentos para la elección de vivienda justa. Los borradores están disponibles para su revisión y copia previa solicitud, en la Oficina de Desarrollo Comunitario, 999 N. Indiana Avenue, Lindenhurst, entre las 10:00 a.m. y las 4:00 p.m., de lunes a viernes. Las copias también están disponibles en todas las bibliotecas públicas en el Town of Babylon y en la oficina de los secretarios de la ciudad. Durante el período de comentarios, el Departamento de Desarrollo Comunitario del Town of Babylon tendrá una audiencia pública a las 10:00 a.m. el 5 de febrero de 2020 en la **sala de juntas del ayuntamiento de la ciudad de Babylon, 200 E. Sunrise Highway, Lindenhurst, NY 11757** para discutir el borrador del Plan consolidado para el año fiscal 2020-2024, el borrador del Plan de acción anual para el año fiscal 2020 y el borrador del Análisis de impedimentos para la elección de vivienda justa. Todos los comentarios escritos serán respondidos dentro de los 15 días posteriores a la recepción. La Ciudad no enviará la versión final del documento a HUD hasta que finalice el período de comentarios. Todos los comentarios escritos recibidos antes de las 4 p.m. antes del 14 de febrero de 2020 se responderá y se adjuntará al informe final que se presentará a HUD. Se puede obtener información adicional sobre este plan escribiendo a: Town of Babylon Community Development, 200 E. Sunrise Highway, Lindenhurst, Nueva York 11757, o llamando al (631) 957-3051.

**TENGA EN CUENTA:** si necesita adaptaciones especiales o un intérprete, comuníquese con la oficina de Desarrollo Comunitario de la Ciudad de Babylon al menos una semana antes de la audiencia al 631-957-3051.